



ที่ อบ ๐๐๑๘.๑/๕๕๖๒๑

ศาลากลางจังหวัดอุบลราชธานี
ถนนแจ้งสนิท อบ ๓๔๐๐๐

๒๑ ตุลาคม ๒๕๖๔

เรื่อง นำส่งอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างขึ้นทะเบียนที่ราชพัสดุ (บังเกอร์หลุมหลบภัย)

เรียน นายอำเภอหนองหาร

อ้างถึง หนังสืออำเภอหนองหาร ที่ อบ ๑๓๑๘/๖๗๗ ลงวันที่ ๒ เมษายน ๒๕๖๔

ตามที่อำเภอหนองหารรายงานว่าได้จัดทำโครงการก่อสร้างบังเกอร์หลุมหลบภัย จำนวน ๒๓ แห่ง เรียบร้อยแล้ว จากการสำรวจปรากฏว่า สถานที่ก่อสร้างบังเกอร์หลุมหลบภัย จำนวน ๓ แห่ง รวม ๕ จุด ในพื้นที่หมู่ที่ ๑๑ โรงเรียนหนองหาร, ที่ว่าการอำเภอหนองหาร และโรงพยาบาลหนองหาร เป็นที่ราชพัสดุในความครอบครองใช้ประโยชน์ของกรมการปกครอง จึงมีความประสงค์ขอใช้ที่ราชพัสดุที่อยู่ในความครอบครองใช้ประโยชน์ของกรมการปกครอง เพื่อก่อสร้างบังเกอร์หลุมหลบภัย ดังนี้

๑) โรงเรียนหนองหาร หมายเลขแปลงที่ อบ.๑๙๗ เนื้อที่ที่ขอใช้ ๑๘๔ ตารางเมตร (๑๑.๕๐x๑๖.๐๐ เมตร) จำนวน ๑ จุด

๒) ที่ว่าการอำเภอหนองหาร หมายเลขแปลงที่ อบ.๑๙๓ เนื้อที่ที่ขอใช้ ๑๘๔ ตารางเมตร (๑๑.๕๐x๑๖.๐๐ เมตร) จำนวน ๑ จุด

๓) โรงพยาบาลหนองหาร จำนวน ๓ จุด ดังนี้

จุดที่ ๑ หมายเลขแปลงที่ อบ.๑๘๕ เนื้อที่ที่ขอใช้ ๑๘๔ ตารางเมตร (๑๑.๕๐ x ๑๖.๐๐ เมตร)

จุดที่ ๒ หมายเลขแปลงที่ อบ.๑๘๕ เนื้อที่ที่ขอใช้ ๑๘๔ ตารางเมตร (๑๑.๕๐ x ๑๖.๐๐ เมตร)

จุดที่ ๓ หมายเลขแปลงที่ อบ.๑๘๕ เนื้อที่ที่ขอใช้ ๑๘๔ ตารางเมตร (๑๑.๕๐ x ๑๖.๐๐ เมตร)

จังหวัดอุบลราชธานีได้ตรวจสอบข้อมูลทะเบียนที่ราชพัสดุเบื้องต้นและรายละเอียดผู้ใช้ที่ราชพัสดุของแต่ละแปลงกับสำนักงานธนารักษ์พื้นที่อุบลราชธานีแล้ว ปรากฏดังนี้

๑) โรงเรียนหนองหาร หมายเลขแปลงที่ อบ.๑๙๗ หน่วยงานนำส่งขึ้นทะเบียน คือ สนง.คณะกรรมการศึกษาขั้นพื้นฐาน

๒) ที่ว่าการอำเภอหนองหาร หมายเลขแปลงที่ อบ.๑๙๓ หน่วยงานนำส่งขึ้นทะเบียน คือ กรมการปกครอง

๓) โรงพยาบาลหนองหาร หมายเลขแปลงที่ อบ.๑๘๕ หน่วยงานนำส่งขึ้นทะเบียน คือ กรมธนารักษ์

จังหวัดอุบลราชธานีพิจารณาแล้วเห็นว่าบังเกอร์หลุมหลบภัย ทั้ง ๕ จุด ดังกล่าวเป็นสิ่งปลูกสร้างที่ก่อสร้างขึ้นตามโครงการสนับสนุนการบริหารจัดการพิทักษ์พื้นที่ส่วนหลังจังหวัดชายแดนไทย-กัมพูชา โดยใช้งบประมาณของกรมการปกครอง มีวัตถุประสงค์เพื่อใช้ประโยชน์ในราชการและเพื่อการป้องกันและบรรเทาผลกระทบจากสถานการณ์ฉุกเฉินหรือจำเป็นจากภัยคุกคามในพื้นที่ชายแดน ได้ก่อสร้างลงบนที่ราชพัสดุและได้ดำเนินการก่อสร้างและเบิกจ่ายงบประมาณเสร็จสิ้นเรียบร้อยแล้ว ย่อมต้องพิจารณานำสิ่งปลูกสร้างดังกล่าวขึ้นทะเบียนที่ราชพัสดุ ซึ่งกรมธนารักษ์กำหนดให้มีการจัดทำทะเบียนที่ราชพัสดุเพื่อประโยชน์ในการปกครอง ดูแล บำรุงรักษา และใช้ประโยชน์ทรัพย์สินของรัฐ และกรมธนารักษ์มีแบบ ทร.๐๔ แบบขึ้นทะเบียนสิ่งปลูกสร้างที่ราชพัสดุ สำหรับกรณีดังกล่าวโดยเฉพาะ

/จากการ ...

จากการตรวจสอบเอกสารหลักฐานเบื้องต้นปรากฏว่าเอกสารยังไม่ถูกต้องครบถ้วน จึงให้อำเภอนาจะหลวย ดำเนินการจัดส่งเอกสารเพิ่มเติม เพื่อประกอบการนำส่งข้อมูลอาคารและสิ่งปลูกสร้าง (บังเกอร์หลุมหลบภัย) ขึ้นทะเบียนที่ราชพัสดุต่อไป ดังนี้

๑) โรงเรียนนาจะหลวย หมายเลขแปลงที่ อบ.๑๙๗

- แบบสำรวจรายการอาคาร/สิ่งปลูกสร้างขึ้นทะเบียนที่ราชพัสดุ (แบบ ทร.๐๔)
- หนังสือยินยอมให้ใช้ประโยชน์ในที่ดิน
- ภาพถ่ายบังเกอร์หลุมหลบภัยทั้ง ๔ ด้าน

๒) ที่ว่าการอำเภอนาจะหลวย หมายเลขแปลงที่ อบ.๑๙๓

- แบบสำรวจรายการอาคาร/สิ่งปลูกสร้างขึ้นทะเบียนที่ราชพัสดุ (แบบ ทร.๐๔)
- ภาพถ่ายบังเกอร์หลุมหลบภัยทั้ง ๔ ด้าน

๓) โรงพยาบาลนาจะหลวย หมายเลขแปลงที่ อบ.๑๘๕

- แบบสำรวจรายการอาคาร/สิ่งปลูกสร้างขึ้นทะเบียนที่ราชพัสดุ (แบบ ทร.๐๔)
- หนังสือยินยอมให้ใช้ประโยชน์ในที่ดิน
- ภาพถ่ายบังเกอร์หลุมหลบภัยทั้ง ๔ ด้าน

โดยในการกรอกข้อมูลลงในแบบสำรวจรายการอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างขึ้นทะเบียนที่ราชพัสดุ (แบบ ทร.๐๔) ในส่วนของรายการอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างให้กรอกรายละเอียดดังนี้ ลักษณะรูปทรง ความกว้าง ความยาว เสา พื้น ฝา หลังคา จำนวนชั้น จำนวนคูหา จำนวนห้อง การได้มาของบ ปีที่ได้รับบ ปีที่ก่อสร้างแล้วเสร็จ การใช้ประโยชน์ในอาคาร และหน่วยงานผู้ใช้ประโยชน์ให้ครบถ้วน

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายสรชาย ครองยุทธ)
ปลัดจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี

ที่ทำการปกครองจังหวัด

กลุ่มงานปกครอง

โทร. ๐-๔๕๓๔-๔๖๑๓



แบบสำรวจรายการอาคาร/สิ่งปลูกสร้างชั้นทะเบียนที่ดินราชพัสดุ (แบบ ทร.04)

แปลงหมายเลขทะเบียนที่ดินราชพัสดุ.....

รายละเอียดอาคารหรือสิ่งปลูกสร้าง

ลำดับที่.....

ลักษณะอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง*

☐

ถาวร

☐

กึ่งถาวร

☐

ชั่วคราว

(อายุการใช้งานเกิน 20 ปี)

(อายุการใช้งานไม่เกิน 20 ปี)

(อายุการใช้งานไม่เกิน 10 ปี)

ลักษณะรูปทรง*

ขนาด กว้าง..... เมตร

ยาว..... เมตร

เนื้อที่ปลูกสร้าง*..... ตารางเมตร

พื้นที่ใช้สอย*..... ตารางเมตร

เสา..... ฝา..... พื้น..... หลังคา.....

จำนวนชั้น*.....ชั้น จำนวนคูหา.....คูหา จำนวนห้อง.....ห้อง

การได้มา*..... ปี พ.ศ.*.....

รายละเอียดการได้มา.....

ปลูกสร้างเสร็จเมื่อปี พ.ศ.*.....ราคา ณ วันที่ได้มา*.....บาท

รายละเอียดการใช้ประโยชน์อาคารหรือสิ่งปลูกสร้าง

หน่วยงานนำส่ง*.....(ระบุชื่อหน่วยงานต้นสังกัดระดับกระทรวง ทบวง กรม)

.....(ระบุชื่อหน่วยงานย่อย)

การใช้ประโยชน์*.....

รายละเอียดการใช้ประโยชน์.....

ข้อจำกัดการใช้ประโยชน์.....

รายละเอียดข้อจำกัดการใช้ประโยชน์.....

ลงชื่อเจ้าหน้าที่ผู้ทำการสำรวจ

ลงชื่อหัวหน้าหน่วยงาน

.....
(.....)

.....
(.....)

ตำแหน่ง.....

ตำแหน่ง.....

* จำเป็นต้องกรอกข้อมูลตามข้อเท็จจริงให้ครบถ้วนทุกช่อง

หนังสือยินยอมให้ใช้ประโยชน์ในที่ดิน

๑๕๖๖

เขียนที่.....

วันที่..... เดือน..... พ.ศ.....

ข้าพเจ้า..... อยู่บ้านเลขที่..... ถนน.....

ตรอก/ซอย..... ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด.....

เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ในโฉนดที่ดิน / น.ส.3ก / ส.ค.1 เลขที่.....

เล่มที่..... หน้า..... ระวัง..... เลขที่ดิน.....

หน้าสำรวจ..... ตำบล..... อำเภอ..... จังหวัด.....

ยินยอมให้..... ใช้ประโยชน์ในที่ดินเพื่อดำเนินการกิจการ

..... ณ บ้านเลขที่..... หมู่ที่..... ตำบล.....

อำเภอ..... จังหวัด..... โดยไม่มีเงื่อนไขและไม่ขอเรียกร้องสิทธิใดๆ ทั้งสิ้น

เพื่อเป็นหลักฐาน ข้าพเจ้าจึงได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐานต่อหน้าพยาน

(ลงชื่อ)..... ผู้ถือกรรมสิทธิ์
(.....)

(ลงชื่อ)..... ผู้ใช้ประโยชน์
(.....)

(ลงชื่อ)..... พยาน
(.....)

(ลงชื่อ)..... พยาน
(.....)

-เอกสารประกอบ

1.สำเนาบัตรประชาชน

2.สำเนาทะเบียนบ้าน

3.สำเนาโฉนดที่ดิน

(แบบฟอร์มหนังสือยินยอมให้ใช้ประโยชน์ในที่ดิน)