

**รายละเอียดรูปแบบรายการงานก่อสร้างและราคากลาง
ประกวดราคาจ้างก่อสร้างอาคารที่ว่าการอำเภอเชื่องใน ตำบลเชื่องใน อำเภอเชื่องใน จังหวัดอุบลราชธานี
ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)**

๑. หลักการและเหตุผล

อำเภอเชื่องในเป็นอำเภอชั้น ๑ ของจังหวัดอุบลราชธานี โดยแบ่งการปกครอง ๑๘ ตำบล ๑๘๓ หมู่บ้าน ๓ เทศบาลตำบล ๑๖ องค์การบริหารส่วนตำบล มีประชากรจำนวน ประมาณ ๑๐๘,๐๐๐ คน และมีส่วนราชการส่วนกลาง ส่วนภูมิภาคมาตั้งสำนักงานให้บริการประชาชนในอำเภอเชื่องในหลายภาคส่วน จึงทำให้มีประชาชนผู้มาติดต่อราชการ และรับบริการ ณ ที่ว่าการอำเภอเชื่องใน เป็นจำนวนมาก ทำให้สถานที่ไม่เพียงพอ เกิดความไม่สะดวกและไม่สามารถให้บริการแก่ผู้มาติดต่อได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ กรมการปกครอง จึงได้จัดสรรงบประมาณก่อสร้างอาคารที่ว่าการอำเภอเชื่องใน (หลังใหม่) ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๙

๒. วัตถุประสงค์

- ๒.๑ เพื่อเป็นการเพิ่มประสิทธิภาพในการให้บริการแก่ผู้มาติดต่อราชการ
- ๒.๒ สร้างภาพลักษณ์ที่ดีให้แก่องค์กร
- ๒.๓ เพื่อเป็นการเสริมสร้างขวัญและกำลังใจให้กับผู้ให้บริการและประชาชนผู้รับบริการให้เกิดความเชื่อมั่นศรัทธาต่อทางราชการ
- ๒.๔ เพื่อให้เกิดความคุ้มค่าในการบริการและความปลอดภัยในทรัพย์สินของทางราชการ
- ๒.๕ เพื่อสร้างความประทับใจให้กับประชาชนผู้มาติดต่อขอรับบริการ

๓. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

- ๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย
- ๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- ๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- ๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
- ๓.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
- ๓.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
- ๓.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานดังกล่าว
- ๓.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่จังหวัด ณ วันที่ได้รับหนังสือเชิญชวน หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการจ้างโดยวิธีคัดเลือกครั้งนี้
- ๓.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น
- ๓.๑๐ ผู้เสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลและมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๑๔,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่กรมเช็ถือผู้เสนอราคาทีเสนอราคาในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

๓.๑๐.๑ กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ โดยหลักภารกิจกิจการร่วมค้าจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา และการเสนอราคาให้เสนอราคาในนาม "กิจการร่วมค้า" ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานก่อสร้าง กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้า มาใช้แสดงเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่เข้าประกวดราคาได้

๓.๑๐.๒ กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ โดยหลักการนิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา เว้นแต่ในกรณีที่กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้าเสนอราคากับทางราชการ และแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นข้อเสนอประกวดราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ กิจการร่วมค้านั้นสามารถใช้ผลงานก่อสร้างของผู้ร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่ยื่นเสนอราคาได้

ทั้งนี้ "กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่" หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อหน่วยงานของรัฐซึ่งมีหน้าที่รับผิดชอบ (กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์)

๓.๑๑ การรับประกัน

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๒ ปี

๓.๑๒ การควบคุมงานของผู้รับจ้างและมาตรฐานฝีมือช่าง

๓.๑๒.๑ ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญา ต้องจัดให้มีผู้ควบคุมงานก่อสร้างให้เป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ดังนี้

๓.๑๒.๒ วิศวกรโยธา ผู้ได้รับอนุญาตให้ประกอบอาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขาวิศวกรรมโยธา ตามพระราชบัญญัติวิศวกร พ.ศ. ๒๕๔๒

๓.๑๓ เมื่ออำเภอลำปางได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้างและได้ตกลงจ้างก่อสร้างตามประกาศนี้แล้วผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องตกลงว่าในการปฏิบัติงานก่อสร้างดังกล่าว ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่าง หรือผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างจากสถาบันทางราชการหรือเอกชนที่ทางราชการรับรอง หรือผู้มีวุฒิบัตรระดับปวช. ปวส. และปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. ให้เข้ารับราชการได้ในอัตราไม่ต่ำกว่า ร้อยละ ๑๐ ของแต่ละสาขาช่างแต่ละจะต้องมีจำนวนช่างอย่างน้อย ๑ คน ในแต่ละสาขาช่างดังต่อไปนี้

๓.๑๓.๑ ช่างก่อสร้าง

ทั้งนี้ให้ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญา ต้องแสดงหลักฐานคุณสมบัติของผู้ควบคุมงานก่อสร้างตามข้อ ๓.๑๒.๑ และหลักฐานคุณสมบัติของผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างตามข้อ ๓.๑๓ แก่คณะกรรมการตรวจรับพัสดุหรือเมื่อได้รับแจ้งจากคณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานจ้างก่อสร้างนี้

๓.๑๔ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

ผู้ยื่นต้องจัดทำแผนการใช้พัสดุที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ ของมูลค่าพัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา(ภาคผนวก ๒) โดยส่งให้หน่วยงานของรัฐภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันที่ได้ลงนามสัญญาและต้องจัดทำแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐ ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ทั้งหมดตามสัญญา (ภาคผนวก ๓) โดยส่งให้หน่วยงานของรัฐภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันที่ได้ลงนามสัญญา

๔.ค่าปรับ

ค่าปรับในการทำสัญญาหรือข้อตกลงเป็นหนังสือ กำหนดค่าปรับเป็นรายวันเป็นจำนวนเงินตายตัวในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของวงเงินตามสัญญางานจ้างก่อสร้างนี้

๕. แบบรูปรายการหรือคุณลักษณะเฉพาะ

๕.๑ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถศึกษารายละเอียดของงานตามโครงการนี้ได้จากแบบรูปและรายการละเอียดประกอบแบบ งานจ้างก่อสร้าง ซึ่งเป็นเอกสารประกอบการจัดจ้างด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

๕.๒ งานก่อสร้าง ใช้แบบรูปและรายการที่กำหนดโดย กองมาตรฐานราคากลาง กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย และคณะกรรมการกำหนดราคากลาง ประกอบด้วย แบบรูปและรายการประกอบแบบ แบ่งออกเป็น ๕ ส่วน ดังนี้

ส่วนที่ ๑ งานก่อสร้างอาคาร แบบเลขที่ S๖๒๐๒๑, AR ๖๑๑๒๘, SN-๖๒๐๒๑, EE ๖๒๐๒๒, M๖๒๐๑๔

ส่วนที่ ๒ งานครุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งทำ

ส่วนที่ ๓ งานปรับผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง

ส่วนที่ ๔ งานขยายเขตประปา

ส่วนที่ ๕ งานขยายเขตระบบจำหน่ายไฟฟ้า

๕.๓ ขอบเขตของงาน

ก่อสร้างอาคารที่ว่าการอำเภอเชิงใน ตำบลเชิงใน อำเภอเชิงใน จังหวัดอุบลราชธานี พร้อมครุภัณฑ์ประกอบอาคาร ประกอบด้วยขอบเขตงานที่จะต้องดำเนินการ ดังนี้

๕.๓.๑ ทำงานรื้อถอนอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง ที่กำหนดภายในพื้นที่ของสาธารณสุขอำเภอเชิงใน และที่ว่าการอำเภอเชิงใน พร้อมทั้งจัดเก็บรื้อถอนวัสดุทั้งหมด ในบริเวณที่ว่าการอำเภอเชิงในให้เรียบร้อย

๕.๓.๒ ทำงานก่อสร้างอาคาร มาตรฐานที่ว่าการอำเภอ ความสูง ๒ ชั้น กรมการปกครอง (ฐานรากเข็มตอก) ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร ๑,๓๙๖ ตารางเมตร ให้ตรงตามแบบรูปและรายการ ครบถ้วนทุกประการ

๕.๓.๓ ติดตั้งระบบโสตทัศนูปกรณ์ห้องประชุม และจัดซื้อครุภัณฑ์สำนักงาน ฯ ครบถ้วนตามที่กำหนด

๕.๓.๔ การขยายเขตประปา เดินท่อประปารอบบริเวณก่อสร้าง รวมถึงติดตั้งมิเตอร์น้ำ ให้ทางหน่วยงานของรัฐเป็นผู้ดำเนินการทั้งหมด และผู้รับจ้างต้องชำระค่าติดตั้งตามเงื่อนไขที่หน่วยงานนั้นกำหนด

๕.๓.๕ งานขยายเขตระบบจำหน่ายไฟฟ้า เดินสายไฟรอบบริเวณก่อสร้าง ติดตั้งมิเตอร์ รวมถึงหม้อแปลงไฟฟ้า ให้ทางหน่วยงานของรัฐเป็นผู้ดำเนินการทั้งหมด และผู้รับจ้างต้องชำระค่าติดตั้งตามเงื่อนไขที่หน่วยงานนั้นกำหนด

๖. เงื่อนไข หลักเกณฑ์ ประเภทงานก่อสร้างสูตรและการคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ โครงการก่อสร้างอาคารที่ว่าการอำเภอเชิงใน ตำบลเชิงใน อำเภอเชิงใน จังหวัดอุบลราชธานี

ก. เงื่อนไขและหลักเกณฑ์

๑. สัญญาแบบปรับราคาได้นี้ให้ใช้กับงานก่อสร้างทุกประเภท รวมถึงงานปรับปรุงและซ่อมแซมซึ่งเบิกจ่ายค่างานในลักษณะหมวดค่าครุภัณฑ์ ที่ดินและสิ่งก่อสร้าง หมวดเงินอุดหนุนและหมวดรายจ่ายอื่นที่เบิกจ่ายในลักษณะค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้างที่อยู่ในเงื่อนไขและหลักเกณฑ์ตามที่ได้กำหนดนี้

๒. สัญญาแบบปรับราคาได้นี้ให้ใช้ทั้งในกรณีเพิ่มหรือลดค่างานจากงานเดิมตามสัญญา เมื่อดัชนีราคาซึ่งจัดทำขึ้นโดยกระทรวงพาณิชย์มีการเปลี่ยนแปลงสูงขึ้นหรือลดลงจากเดิม ขณะเมื่อวันเปิดซองประกวดราคา สำหรับกรณีที่จัดจ้างโดยวิธีอื่น ให้ใช้วันเปิดซองราคาแทน

๓. การนำสัญญาแบบปรับราคาได้ไปใช้ ผู้ว่าจ้างต้องแจ้งและประกาศให้ผู้รับจ้างทราบ เช่น ในประกาศประกวดราคาฯ ต้องระบุด้วยว่างานจ้างเหมานั้นๆ จะใช้สัญญาแบบปรับราคาได้ พร้อมทั้งกำหนดประเภทของงานก่อสร้างสูตรและวิธีการคำนวณที่ให้มีการปรับเพิ่มหรือลดค่างานไว้ให้ชัดเจน ในกรณีที่มิงานก่อสร้างหลายประเภทในงานจ้างคราวเดียวกัน จะต้องแยกประเภทงานก่อสร้างแต่ละประเภทให้ชัดเจนตามลักษณะของงานก่อสร้างนั้นๆ และให้สอดคล้องกับสูตรที่กำหนดไว้

๔. การขอเงินเพิ่มค่างานก่อสร้างตามสัญญาแบบปรับราคาได้เป็นหน้าที่ของผู้รับจ้างที่จะต้องเรียกร้องภายในกำหนด ๙๐ วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างได้ส่งมอบงานงวดสุดท้ายหากพ้นกำหนดนี้ไปแล้ว ผู้รับจ้างไม่มีสิทธิที่จะเรียกร้องเงินเพิ่มค่างานก่อสร้างจากผู้ว่าจ้างได้อีกต่อไป และในกรณีที่ผู้ว่าจ้างจะต้องเรียกเงินคืนจากผู้รับจ้าง ให้ผู้ว่าจ้างที่เป็นคู่สัญญารับเรียกเงินคืนจากผู้รับจ้างโดยเร็ว หรือให้หักค่างานของงวดต่อไป หรือให้หักเงินจากหลักประกันสัญญาแล้วแต่กรณี

/๕. การพิจารณาคำนวณเงิน...

๕. การพิจารณาคำนวณเงินเพิ่มหรือลดและการจ่ายเงินเพิ่มหรือเรียกคืนจากผู้รับจ้างตามเงื่อนไขของสัญญาแบบปรับราคาได้ ต้องได้รับการตรวจสอบและเห็นชอบจากสำนักงบประมาณและให้ถือการพิจารณาวินิจฉัยของสำนักงบประมาณเป็นที่สิ้นสุด

ข. ประเภทงานก่อสร้างและสูตรที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้

ในการพิจารณาเพิ่มหรือลดราคาค่างานจ้างเหมาก่อสร้างให้คำนวณตามสูตรดังนี้

$$P = (Po) \times (K)$$

P = ราคาค่างานต่อหน่วยหรือราคาค่างานเป็นงวดที่จะต้องจ่ายให้ผู้รับจ้าง

กำหนดให้ Po - ราคาค่างานต่อหน่วยที่ผู้รับจ้างประมูลได้หรือราคาค่างานเป็นงวดซึ่งระบุไว้ในสัญญาแล้วแต่กรณี

K = Escalation Factor ที่หักด้วย ๔ % เมื่อต้องเพิ่มค่าจ้างหรือบวกเพิ่ม ๔ %

เมื่อต้องเรียกค่างานคืน

Escalation Factor (K) หาได้จากสูตร ซึ่งแบ่งตามประเภทและลักษณะงานดังนี้

หมวดงานที่ ๒ งานดิน

๒.๑ งานดิน หมายถึง การขุดดิน การตักดิน การบดอัดดิน การขุดเปิดหน้าดิน การเกลี่ยบดอัด การขุด - ถมบดอัดแน่น เขื่อน คลอง คันคลอง คันกันน้ำ คันทาง ซึ่งต้องใช้เครื่องจักร เครื่องมือกลปฏิบัติงานสำหรับการถมดิน ให้หมายความถึงการถมดินหรือทรายหรือวัสดุอื่น ที่มีการควบคุมคุณสมบัติของวัสดุนั้น และมีข้อกำหนดวิธีการถม รวมทั้งมีการบดอัดแน่น โดยใช้เครื่องจักร เครื่องมือกล เพื่อให้ได้มาตรฐานตามที่กำหนดไว้เช่นเดียวกับงานก่อสร้างถนนหรือเขื่อนชลประทาน ทั้งนี้ให้รวมถึงงานประเภท EMBANKMENT, EXCAVATION, SUBBASE, SELECTED MATERIAL, UNTREATED BASE และ SHOULDER

ใช้สูตร $K = 0.00 + 0.01lt/lo + 0.04Et/Eo \text{ to } 0.20 \text{ Ft/Fo}$

หมวดงานที่ ๓ งานทาง

๓.๕ งานท่อระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็กและงานบ่อพัก หมายถึง ท่อคอนกรีตเสริมเหล็กสำหรับงานระบายน้ำ (PRECAST REINFORCED CONCRETE CRAINAGE PIPE) งานวางระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็ก งานคอนกรีตงานเสริมเหล็ก รางระบายน้ำและบริเวณลาดคอสะพานรวมทั้งงานบ่อพักคอนกรีตเสริมเหล็กและและงานคอนกรีตเสริมเหล็กอื่น ที่มีรูปแบบและลักษณะงานคล้ายคลึงกัน เช่น งานบ่อพัก (MANHOLE) ท่อร้อยสายโทรศัพท์ ท่อร้อยสายไฟฟ้า เป็นต้น

ใช้สูตร $K = 0.04 + 0.01lt/lo + 0.04Ct/Co + 0.04 \text{ Mt/Mo} + 0.04 \text{ St/So}$

๓.๖ งานโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็กและงานเขื่อนกันตลิ่ง หมายถึง สะพานคอนกรีตเสริมเหล็ก โครงสร้างฐานรากคอนกรีตเสริมเหล็กคอสะพาน (R.C. BEARING UNIT) ท่อเหลี่ยมคอนกรีตเสริมเหล็ก (R.C. BOX CULVERT) หอถักน้ำโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก เขื่อนกันตลิ่งคอนกรีตเสริมเหล็ก ท่าเทียบเรือคอนกรีตเสริมเหล็กและสิ่งก่อสร้างอื่นที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน

ใช้สูตร $K = 0.00 + 0.01lt/lo + 0.04Ct/Co + 0.20 \text{ Mt/Mo} + 0.24 \text{ St/So}$

๗. ดัชนีราคาที่ใช้คำนวณตามสูตรที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ จัดทำขึ้นโดยกระทรวงพาณิชย์

K = ESCALATION FACTOR

lt = ดัชนีราคาผู้บริโภคทั่วไปของประเทศ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

lo = ดัชนีราคาผู้บริโภคทั่วไปของประเทศ ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา

Ct = ดัชนีราคาซีเมนต์ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

Co = ดัชนีราคาซีเมนต์ ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา

Mt = ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง (ไม่รวมเหล็กและซีเมนต์ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

MO = ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง (ไม่รวมเหล็กและซีเมนต์ ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา

St - ดัชนีราคาเหล็ก ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

/ So = ดัชนีราคาเหล็ก...

So = ดัชนีราคาเหล็ก ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา
Gt - ดัชนีราคาเหล็กแผ่นเรียบที่ผลิตในประเทศ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
G = ดัชนีราคาเหล็กแผ่นเรียบที่ผลิตในประเทศ ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา
At - ดัชนีราคาแอสฟัลท์ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Ao = ดัชนีราคาแอสฟัลท์ ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา
Et ดัชนีราคาเครื่องจักรกลและบริภัณฑ์ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Eo - ดัชนีราคาเครื่องจักรกลและบริภัณฑ์ ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา
Ft = ดัชนีราคาน้ำมันดีเซลหมุนเร็ว ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Fo = ดัชนีราคาน้ำมันดีเซลหมุนเร็ว ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา
ACt = ดัชนีราคาท่อซีเมนต์ใยหิน ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
ACo = ดัชนีราคาท่อซีเมนต์ใยหิน ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา
PVCt = ดัชนีราคาท่อ PVC ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
PVCo = ดัชนีราคาท่อ PVC ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา
GIPT = ดัชนีราคาท่อเหล็กอาบสังกะสี ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
GIPO = ดัชนีราคาท่อเหล็กอาบสังกะสี ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา
PET = ดัชนีราคาท่อ HYDENSITY POLYETHYLENE ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
PEO = ดัชนีราคาท่อ HYDENSITY POLYETHYLENE ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา
Wt - ดัชนีราคาสายไฟฟ้า ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
wo = ดัชนีราคาสายไฟฟ้า ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา

ค. วิธีการคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้

๑. การคำนวณค่า K จากสูตรตามลักษณะงานนั้นๆ ให้ใช้ตัวเลขดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างของกระทรวงพาณิชย์ โดยใช้ฐานของปี ๒๕๓๐ เป็นเกณฑ์ในการคำนวณ

๒. การคำนวณค่า K สำหรับกรณีที่มิงานก่อสร้างหลายประเภทรวมอยู่ในสัญญาเดียวกันจะต้องแยกค่างานก่อสร้างแต่ละประเภทให้ชัดเจนตามลักษณะของงานนั้นและให้สอดคล้องกับสูตรที่ได้กำหนดไว้

๓. การคำนวณหาค่า K กำหนดให้ใช้เลขทศนิยม ๓ ตำแหน่งทุกขั้นตอนโดยไม่มีการปัดเศษและกำหนดให้ทำเลขสัมพันธ์(เปรียบเทียบ ให้เป็นผลสำเร็จก่อนแล้วจึงนำผลลัพธ์ไปคูณกับตัวเลขของที่หน้าเลขสัมพันธ์นั้น

๔. ให้พิจารณาเงินเพิ่มหรือลดราคาค่างานจากราคาที่ผู้รับจ้างทำสัญญาตกลงกับผู้ว่าจ้าง เมื่อค่า K ตามสูตรสำหรับงานก่อสร้างนั้นๆ ในเดือนที่ส่งมอบงานมีค่าเปลี่ยนแปลงไปจากค่า K ในเดือนเปิดซองราคามากกว่า ๔ % ขึ้นไป โดยนำเฉพาะส่วนที่เกิน ๔ % มาคำนวณปรับเพิ่มหรือลดค่างานแล้วแต่กรณี โดยไม่คิด ๔ % แรกให้)

๕. ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่สามารถทำการก่อสร้างให้แล้วเสร็จตามระยะเวลาในสัญญา โดยเป็นความผิดของผู้รับจ้าง ค่า K ตามสูตรต่าง ๆ ที่จะนำมาใช้ในการคำนวณค่างาน ให้ใช้ค่า K ของเดือนสุดท้ายตามอายุสัญญา หรือค่า K ของเดือนที่ส่งมอบงานจริง แล้วแต่ค่า K ตัวใดจะมีค่าน้อยกว่า

๖. การจ่ายเงินแต่ละงวดให้จ่ายค่าจ้างงานที่ผู้รับจ้างทำได้แต่ละงวดตามสัญญาไปก่อน ส่วนค่างานเพิ่มหรือค่างานลดซึ่งจะคำนวณได้ต่อเมื่อทราบดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง ซึ่งนำมาคำนวณค่า K ของเดือนที่ส่งมอบงานงวดนั้นๆ เป็นที่แน่นอนแล้ว เมื่อคำนวณเงินเพิ่มได้ให้ขอทำความตกลงเรื่องการเงินกับสำนักงบประมาณ

๔. ระยะเวลาดำเนินการ

กำหนดงานแล้วเสร็จภายใน ๔๐๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง (โดยจะมีการลงนามในสัญญาหรือข้อตกลงเป็นหนังสือได้ต่อเมื่อได้รับการอนุญาตให้ใช้ที่ดินสาธารณะประโยชน์เพื่อประโยชน์ราชการ)

/๙. ระยะเวลาที่ส่งมอบ...

๙. ระยะเวลาส่งมอบงาน ภายใน ๔๐๐ วัน แบ่งเป็น ๘ งวดงาน ดังนี้

งวดที่ ๑ จ่ายเงินเป็นอัตราร้อยละยี่สิบ (๒๐%) ของค่าก่อสร้างตามสัญญาเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานแล้วเสร็จ ภายใน ๕๐ วัน ดังนี้

- ๑.๑ รื้อถอนอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง ถมดินอัดแน่นปรับพื้นที่บริเวณก่อสร้าง ให้แล้วเสร็จ
- ๑.๒ เจาะสำรวจดิน ๒ จุด พร้อมหนังสือรับรองเสาเข็ม และรายการคำนวณการเจาะสำรวจดิน (Boring Test)
- ๑.๓ ปักผัง หาศูนย์เสา ตอกเสาเข็มรับอาคาร (กรณีฐานรากแบบตอกเข็ม)
- ๑.๔ เทคอนกรีตฐานราก
- ๑.๕ เสาตอม่ออาคาร ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๑.๖ ก่อสร้างบ่อเกราะบ่อซึมใต้ดิน พร้อมวาง Sleeve ท่อระบบต่างๆแล้วเสร็จ
- ๑.๗ เทคานคอนกรีตเสริมเหล็กชั้น ๑ แล้วเสร็จ
- ๑.๘ ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ

งวดที่ ๒ จ่ายเงินเป็นอัตราร้อยละสิบ (๑๐%) ของค่าก่อสร้างตามสัญญาเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานแล้วเสร็จ ภายใน ๑๐๐ วัน ดังนี้

- ๒.๑ หล่อเสาคอนกรีตเสริมเหล็ก ชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ
- ๒.๒ เทพื้นคอนกรีตเสริมเหล็ก ชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ
- ๒.๓ วาง Sleeve ท่อระบบต่างๆ ชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ
- ๒.๔ เทคานคอนกรีตเสริมเหล็ก ชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ

งวดที่ ๓ จ่ายเงินเป็นอัตราร้อยละสิบ (๑๐%) ของค่าก่อสร้างตามสัญญาเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานแล้วเสร็จ ภายใน ๑๕๐ วัน ดังนี้

- ๓.๑ เทเสาคอนกรีตเสริมเหล็ก ชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ
- ๓.๒ เทพื้นคอนกรีตเสริมเหล็ก ชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ
- ๓.๓ เทคอนกรีตบันได ชั้น ๑ - ๒ แล้วเสร็จ
- ๓.๔ พร้อมวาง Sleeve ท่อระบบต่างๆ ชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ

งวดที่ ๔ จ่ายเงินเป็นอัตราร้อยละสิบ (๑๐%) ของค่าก่อสร้างตามสัญญาเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานแล้วเสร็จ ภายใน ๒๐๐ วัน ดังนี้

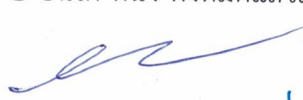
- ๔.๑ เทคอนกรีตเสริมเหล็กชั้นหลังคา แล้วเสร็จ
- ๔.๒ ประกอบติดตั้งและทาสีกันสนิม ทาสีจริง โครงหลังคาเหล็ก แล้วเสร็จ
- ๔.๓ ทำการก่อสร้างส่วนต่างๆ ของงานโครงสร้างส่วนที่เหลือ แล้วเสร็จ
- ๔.๔ วาง Sleeve ท่อระบบต่างๆในส่วนของคอนกรีตส่วนที่เหลือ แล้วเสร็จ

งวดที่ ๕ จ่ายเงินเป็นอัตราร้อยละสิบ (๑๐%) ของค่าก่อสร้างตามสัญญาเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานแล้วเสร็จ ภายใน ๒๕๐ วัน ดังนี้

- ๕.๑ มุงกระเบื้องหลังคาและส่วนประกอบต่างๆ ของหลังคา แล้วเสร็จ
- ๕.๒ ก่ออิฐผนังพร้อมเทคอนกรีตเสาเอ็น ทับหลังคอนกรีตเสริมเหล็ก ชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ
- ๕.๓ ก่อสร้างที่นั่งคอนกรีตเสริมเหล็ก แล้วเสร็จ
- ๕.๔ เดินท่อระบบสุขาภิบาล ท่อร้อยสายไฟ และระบบท่อต่างๆ ของชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ

งวดที่ ๖ จ่ายเงินเป็นอัตราร้อยละสิบ (๑๐%) ของค่าก่อสร้างตามสัญญาเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานแล้วเสร็จ ภายใน ๓๐๐ วัน ดังนี้

- ๖.๑ ก่ออิฐ พร้อมเทคอนกรีตเสาเอ็น ทับหลังคอนกรีตเสริมเหล็ก ที่เหลือทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๖.๒ เดินท่อระบบสุขาภิบาล ท่อร้อยสายไฟ และระบบท่อต่างๆ ที่เหลือทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๖.๓ ฉาบปูนภายนอก ภายใน ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๖.๔ ตกแต่งผิวพื้น บัวพื้น หินขัดอาคารชั้นที่ ๑ - ๒ บันได ที่นั่ง ทั้งหมดแล้วเสร็จ



๖.๕ ตกแต่งกระเบื้องเซรามิคปูพื้น ผนัง ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๖.๖ ติดตั้งโครงเคร่าฝ้าเพดานภายใน ติดตั้งฉนวนเก็บความร้อนใต้หลังคา ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๖.๗ เดินสายไฟบนฝ้าเพดานร้อยท่อ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

งวดที่ ๗ จ่ายเงินเป็นอัตราร้อยละสิบ (๑๐%) ของค่าก่อสร้างตามสัญญาเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานแล้วเสร็จ ภายใน ๓๕๐ วัน ดังนี้

๗.๑ ติดตั้งฝ้าเพดานภายในทั้งหมด แล้วเสร็จ

๗.๒ ติดตั้งฝ้าภายนอกทั้งหมด แล้วเสร็จ

๗.๓ ติดตั้งประตู หน้าต่าง อลูมิเนียมพร้อมอุปกรณ์กระจก ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๗.๔ ติดตั้งประตู ห้องน้ำ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๗.๕ ติดตั้งราวบันได ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๗.๖ ติดตั้งคอมไฟฟ้า ปลั๊ก ตู้ควบคุมและอุปกรณ์ไฟฟ้า ทั้งหมดแล้วเสร็จ

งวดที่ ๘ (งวดสุดท้าย) จ่ายเงินเป็นอัตราร้อยละยี่สิบ (๒๐%) ของค่าก่อสร้างตามสัญญาเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานแล้วเสร็จ ภายใน ๔๐๐ วัน ดังนี้

๘.๑ งานติดตั้งสุขภัณฑ์ และระบบสุขาภิบาลทั้งหมด แล้วเสร็จ

๘.๒ ติดตั้งงานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร งานระบบโสตทัศนูปกรณ์ของห้องประชุมทั้งหมด แล้วเสร็จ

๘.๓ ติดตั้งงานระบบปรับอากาศ และส่งมอบครุภัณฑ์สำนักงานทั้งหมด แล้วเสร็จ

๘.๔ งานขยายเขตประปา พร้อมติดตั้งมิเตอร์น้ำ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๘.๕ งานขยายเขตจำหน่ายไฟฟ้า พร้อมติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๘.๖ ทำการก่อสร้างงานส่วนอื่นๆที่เหลือทั้งหมดให้แล้วเสร็จเรียบร้อย ถูกต้อง ครบถ้วน ตามแบบรูปและรายการก่อสร้างตามสัญญาจ้างทุกประการ

๘.๗ งานเก็บทำความสะอาด ปรับบริเวณ ทำการเก็บเศษวัสดุและอื่นๆ พร้อมทำความสะอาดสถานที่ก่อสร้างให้เรียบร้อย

๘.๘ ทำการทดสอบงานระบบต่างๆ ทั้งหมด และส่งผลทดสอบให้คณะกรรมการตรวจการจ้าง

๘.๙ ส่งมอบเอกสารต่างๆ ตามแบบ รายการกำหนดและได้ก่อสร้างรายการต่างๆ ทั้งหมดแล้วเสร็จครบถ้วน ถูกต้อง ตามแบบรูปรายการกำหนดและสัญญาทุกประการ

๑๐. การเบิกจ่ายงบประมาณ

ในการก่อสร้างอาคารที่ว่าการอำเภอเชิงใน รายการประเภทงานอาคาร เจือเงินเงินล่วงหน้าจ่าย ๐ %

๑๑. วงเงินงบประมาณและราคากลาง

๑. วงเงินงบประมาณรวมเป็นเงิน ๒๙,๐๘๗,๐๐๐.๐๐ บาท (ยี่สิบเก้าล้านแปดหมื่นเจ็ดพันบาทถ้วน)

๒. ราคากลางรวมเป็นเงิน ๒๙,๘๗๕,๖๐๐ บาท (ยี่สิบเก้าล้านแปดแสนเจ็ดหมื่นห้าพันหกร้อยบาทถ้วน)

๑๒. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

ตัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ราคาและจะพิจารณาจากราคารวม

๑๓. ติดต่อบริษัทรับทำแบบรายการงานก่อสร้างได้ที่

ชื่อผู้ติดต่อ

ที่ทำการปกครองอำเภอเชิงใน หมายเลขโทรศัพท์ ๐๔ ๕๔๒๓ ๕๐๐

ที่อยู่

ที่ว่าการอำเภอเชิงใน ถนนแจ้งสนิท ตำบลเชิงใน อำเภอเชิงใน จังหวัดอุบลราชธานี ๓๔๑๕๐

(ลงชื่อ)

ประธานกรรมการ

(นายพิสิฐ กังไพบูลย์)

ปลัดอำเภอ (เจ้าพนักงานปกครองชำนาญการ)

(ลงชื่อ)

กรรมการ

(นายวิระยุทธ ชูชื่น)

เจ้าหน้าที่ปกครองชำนาญการ

(ลงชื่อ)

กรรมการ

(นายภวนนท์ กิจสวัสดิ์)

นายช่างโยธาปฏิบัติงาน